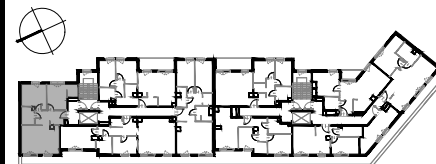


ZANA2

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z CZĘŚCIĄ USŁUGOWĄ,
GARAŻEM PODZIEMNYM I GARAŻEM W PARTERZE,
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ WRAZ Z WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ
ul. Zana, Warszawa
dz.ew nr 13,15,17,19/1,19/2 obr. 3-04-13



MIESZKANIE 57

PIĘTRO 4

LICZBA POKOI: 3

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	m ²
1	Pokój	12,78
2	Pokój	11,13
3	Wnęka	3,14
4	Łazienka	4,72
5	Przedpokój	9,47
6	Pokój z aneksem kuchennym	23,10

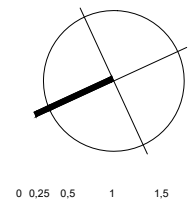
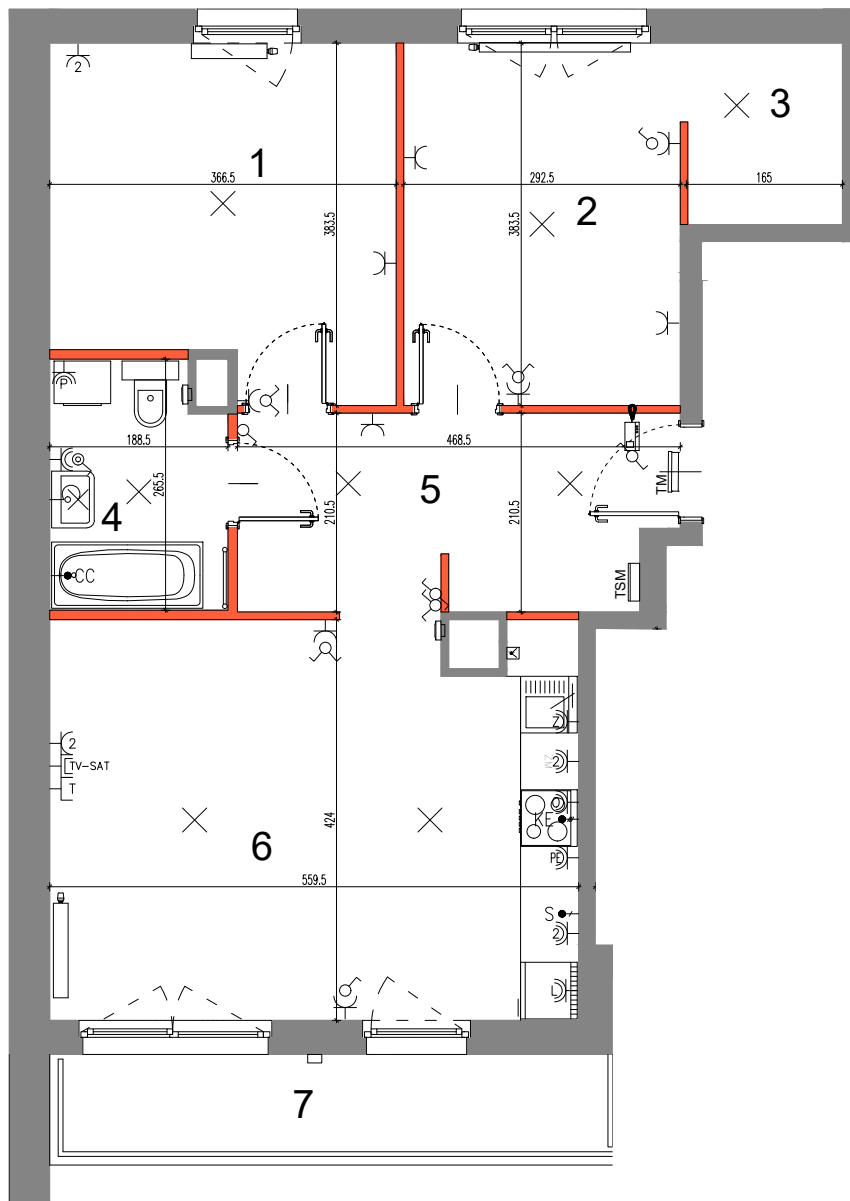
POW. UŻYTKOWA	64,34
7 Taras	5,94

Uwagi:
- wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym

- powierzchnia użytkowa lokalu liczona zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO-9836, o której mowa w §12 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. (Dz.U. 2020 poz. 1609) w sprawie szczegółowego zakresu i form projektu budowlanego tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykonanym na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do domontażu (rury, kanały). Nie wlicza się powierzchni przekroju poziomego wewnętrznych przegród budowlanych, powierzchni przejść drzwiowych, otworów okiennych, wnęk i nisz.

- wysokość pomieszczeń od szczyty do powierzchni wykonanego sufitu wynosi nie mniej niż 263 cm. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2 cm

- na rysunku nie pokazano rozprawdzeń instalacyjnych



Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji przedstawioną przez Aneo Investment. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych może ulec zmianie.

Drzwi wewnętrzne, meble, urządzenia sanitarne i kuchenne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu mieszkalnego.

- | | | | |
|-------------------------------|--|--|--|
| DOMOFON | GNIAZDO TELEFONICZNO-INTERNETOWE RJ-45 | GNIAZDO WTYCZKOWE DLA ZMYWARKI | ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY |
| WYPUST OŚMIETLENIOWY SUFITOWY | GNIAZDO WTYCZKOWE | GNIAZDO WTYCZKOWE DLA PRALKI | ŁĄCZNIK OŚMIETLENIOWY, JEDNOBIEGUNOWY, BRYZGOSZCZLNE, IP44 |
| WYPUST OŚMIETLENIOWY ŚCIENNY | GNIAZDO WTYCZKOWE, W RAMCE DWUKROTNEJ | GNIAZDO WTYCZKOWE DLA ŁOŚWIKI | ŁĄCZNIK KRZYŻOWY |
| OPRAWA ZEWNĘTRZNA, IP65, 15W | GNIAZDO WTYCZKOWE, BRYZGOSZCZLNE, IP44, W RAMCE DWUKROTNEJ | 2x GNIAZDO WTYCZKOWE, IP44, W RAMCE DWUKROTNEJ | ŁĄCZNIK SCHODOWY |
| GNIAZDO RTV-SAT KOŃCOWE | GNIAZDO WTYCZKOWE, BRYZGOSZCZLNE, IP44 | ŁĄCZNIK OŚMIETLENIOWY, JEDNOBIEGUNOWY | WYPUST DLA KUCHNI ELEKTRYCZNEJ |

- | | |
|---|--|
| WYPUST DLA WENTYLATORA | SYNA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH |
| TABLICA MIESZKANIOWA NATYNKOWA | SKRZYŃKA TELETECHNICZNA, NATYNKOWA Z COKOŁEM |
| SCIANA DZIAŁOWA Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU | |

ANEO
DEVELOPMENT

ANEO INVESTMENT
00-688 Warszawa
ul. Emilii Plater 25 lok.10
48 692 435 435
kontakt@aneodevelopment.pl

bulak
projekt

BULAK Sp. z o.o.
04-392 Warszawa
ul. W. Chrzanowskiego 16 lok.308
bulakprojekt@bulakprojekt.pl